

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Residenzstadt Neustrelitz</u>		
Straße	<u>Markt 1</u>		
PLZ, Ort	<u>17235 Neustrelitz</u>		
Telefon	<u>03981 4534 - 240 / 241</u>	Fax	<u>03981 4534-109</u>
E-Mail	<u>vergabestelle@neustrelitz.de</u>	Internet	<u>www.neustrelitz.de</u>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<u>AHT-04/03-2026-B</u>
---------------	-------------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Pestalozzistraße 6, 17235 Neustrelitz

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Errichtung von 2 Fluchttreppen, Grundschule Kiefernheide, Pestalozzistr. 6, 17235 Neustrelitz
 Los 1 - Bauarbeiten, Los 2 - Fassadenarbeiten, Los 3 - Stahlbauarbeiten
 Die Residenzstadt Neustrelitz plant als Träger der Grundschule Kiefernheide im Rahmen der Umsetzung des Brandschutzkonzeptes den Neubau von 2 Fluchttreppen. Die Grundschule befindet sich in der Pestalozzistraße 6 im Wohngebiet Kiefernheide in 17235 Neustrelitz.
 Die Fluchttreppen werden jeweils an den 2 Giebeln des Hauptgebäudes errichtet. Erforderliche Türdurchbrüche werden innerhalb von Klassenräumen in den Giebelwänden hergestellt.
 Geplant ist, folgende Leistungen zu beauftragen: Los 1 - Bauarbeiten, Los 2 - Fassadenarbeiten, Los 3 - Stahlbauarbeiten

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich nur für ein Los

- für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 26.05.2026
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 07.09.2026 -
 weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E43999288>
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
 nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 20.04.2026 um 10:45 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 19.05.2026

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E43999288>

Anschrift für schriftliche Angebote _____

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 20.04.2026 um 11:00 Uhr

Ort _____

Rathaus Markt 1, Vergabestelle (2.06), 17235 Neustrelitz

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
nur elektronische Angebote zugelassen, somit ohne weitere Personen

t) geforderte Sicherheiten

siehe Vergabeunterlagen

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

siehe Vergabeunterlagen

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
liegt den Vergabeunterlagen bei

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

s. Vergabeunterlagen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landkreis Mecklenburgische Seenplatte
als untere Rechts- und Kommunalaufsicht
Platanenstraße 43
17033 Neubrandenburg